



Dans l'optique de permettre à tous les acteurs de se rencontrer et de s'informer sur le projet, une Maison Coeur de Ville ouvrira prochainement ses portes. Des permanences vous permettront de venir à notre rencontre, ainsi qu'à celle de nos différents opérateurs (Soliha Aisne, animateur OPAH-RU, animateur de centre-ville...).

### Un peu d'histoire

Cet ensemble immobilier se composait de 3 immeubles à l'origine, qui ont ensuite été réaménagés pour n'en former plus qu'un. Il s'agit d'une des plus vieilles bâtisses de la ville, en date du XIIIème siècle. Aujourd'hui sont encore visibles de nombreux témoignages du passé (poutres, planchers bois ...).

### Les premières actions

- Acquisition d'un bien mis à la disposition de la Galerie Ouverture
- Ouverture d'une boutique éphémère
- Implantation d'une boulangerie (Grande Rue)
- Multiples acquisitions et poses de vitrophanies

#### ▼ Coordonnées

10 rue Pierre Gilles de Gennes  
02000  
Barenton Bugny



### Repères :

**Nom de l'opération :** Renouvellement urbain du centre-ville de Château-Thierry  
**Concédant :** la Ville de Château-Thierry  
**Opérateur :** Société d'Équipement du Département de l'Aisne (SEDA)  
**Dates de réalisation :** 2016-2026  
**Périmètre d'action :** le centre-ville  
**Acteurs associés :** CARCT, Anah, ARS, CCAS, agences immobilières, bailleurs sociaux (Maison du Cil, Logivam, Plurial, OPAL...), Soliha Aisne, CCI, CMA, ...

### Voir aussi :

[Site web de la SEDA](#)

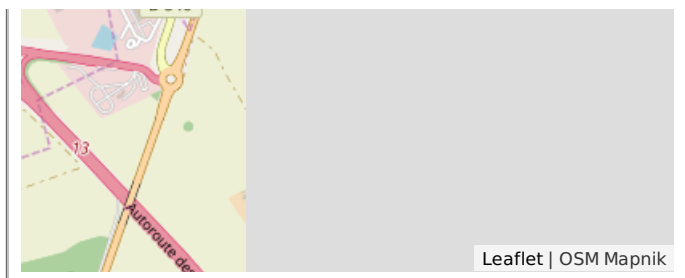
### Contact :

#### Maison du Cœur de Ville

19-21-23 Grande Rue  
Stéphanie Paliargues & Jérémie Duval  
Tél. : 03.23.23.00.55

#### Société d'Équipement du Département de l'Aisne

Pôle d'Activités du Griffon  
10 rue Pierre Gilles de Gennes  
02000 BARENTON BUGNY  
Tel. : 03.23.23.00.55  
E-mail : [contact@seda-aisne.fr](mailto:contact@seda-aisne.fr)



**Emplacement :**  
10 rue Pierre Gilles de Gennes  
02000 Barenton Bugny

**À lire sur le même sujet :**



## **Les objectifs du projet**

### **Réhabiliter le parc immobilier**

- Attirer de nouvelles familles
- Encourager l'entretien des ensembles immobiliers
- Lutter contre l'habitat indigne
- Offrir un meilleur cadre de vie
- Améliorer le bien-être des occupants
- Mettre en place une OPAH-RU pour les propriétaires bailleurs et occupants sur le périmètre du centre-ville

### **Redynamiser le commerce**

[Lire la suite](#)



## **Les origines du projet Cœur de Ville**

L'opération part du constat suivant : délaissement du centre-ville par les ménages pour s'installer en périphérie, installation de zones commerciales en périphérie provoquant une désaffection des commerces de centre-ville, stationnement difficile, fermetures de nombreux commerces, paupérisation des logements, bâtiments dégradés ...

[Lire la suite](#)



## **La rénovation du cœur de ville**

Baisse démographique, dégradation de l'habitat, désertification des commerces et des services sont hélas le lot de nombreux centres historiques de nos villes françaises. Autant de défis pour le vivre ensemble et le confort de vie auxquels la municipalité veut apporter des réponses concrètes.

[Lire la suite](#)

---

**Source URL:** <https://www.chateau-thierry.fr/article/la-maison-du-coeur-de-ville>