



UN COEUR DE VILLE  
*en devenir*

RÉNOVATION DE CENTRE-VILLE  
CHÂTEAU-THIERRY

# L'ÉPHÉMÈRE

Un Pop-up store  
au cœur de Château-Thierry

DOSSIER DE CANDIDATURE



## Château-Thierry : une ville dynamique

Aujourd'hui en pleine redynamisation commerciale, la Ville a souhaité par l'intermédiaire de la SEDA créer une **boutique éphémère au cœur de son centre-ville.**

Située au centre de la grande rue, rue commerçante et piétonne, vous pourrez profiter de son **dynamisme** pour **faire connaître vos produits et services et développer votre clientèle.**

Vous profiterez des nombreux événements menés en ville pour développer la visibilité de votre marque et de vos produits.

Entre flâneries, découvertes, curiosité, détente, promenades, les consommateurs n'hésiteront pas à découvrir vos produits, **Alors lancez-vous!**

La Ville et la SEDA souhaitent encourager **les porteurs de projets à tester leur activité commerciale et les entreprises à doper leur chiffre d'affaires.**

Que vous souhaitiez tester un commerce saisonnier/pérenne, un concept, une marque ou encore créer un événement, une communication autour d'un produit, n'hésitez pas à louer la boutique.

Pour cela rien de plus facile :

Renseigner votre projet en vous connectant sur le lien suivant : <https://forms.gle/CK6G4QvA6JaL5dcKA>

Ou

Remplir et retourner le formulaire à l'adresse suivante : [delettre.marion@seda-aisne.fr](mailto:delettre.marion@seda-aisne.fr) ou le déposer à la Maison Cœur de Ville (25 bis grande rue - Château-Thierry)

Pour une visite des locaux ou pour plus de renseignements, veuillez contacter Marion DELETTRE au 03.75.22.00.00.

# L'ÉPHÉMÈRE

39 grande rue - Château-Thierry

## Caractéristiques

**Surface :** 33 m<sup>2</sup>  
(un espace de vente  
et une réserve)

**Répartition :**  
Rez-de-chaussée

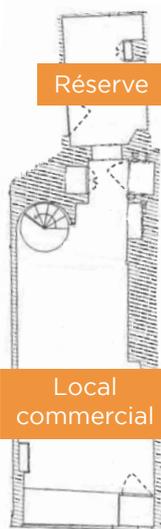
**Loyer :** 150 €/mois TTC  
+ 30 € de charges (élec.)

**Durée de location :**  
3 mois maximum

**Ouverture minimale :**  
4 jours/semaine



\*Futur visuel de l'éphémère



## Le plan de la boutique

## LES +

- \* Au **cœur de la grande rue**
- \* Un **tarif attractif**
- \* Une **position stratégique** sur le chemin entre l'Hôtel de Ville et le Musée Jean de La Fontaine

## Dossier de candidature - L'Éphémère

Nom ..... Prénom .....

Adresse .....

Téléphone .....

Email .....

Nom de l'entreprise/association .....

Numéro de Siren (obligatoire) .....

Adresse du siège social .....

Site Internet .....

Description du projet\* .....

Durée envisagée :     1 mois                     2 mois                     3 mois

Période souhaitée .....

Jours d'ouverture .....

### **À joindre :**

- pièce d'identité du locataire
- attestation d'assurance professionnelle
- justificatif d'activité (inscription au RM, RCS, kbis...)
- photos des services et produits proposés

\* Un descriptif plus détaillé est possible par mail ou sur papier libre en accompagnement du formulaire

A envoyer à l'adresse suivante :  
delettre.marion@seda-aisne.fr  
ou déposer à la Maison Cœur  
de Ville (25 bis grande rue -  
Château-Thierry)